

# Spółdzielnia Mieszkaniowa "GRODZKA"



SM/148/2024

Kraków, dnia 19 kwietnia 2024 r.

**Spółdzielnia Mieszkaniowa „GRODZKA”  
30-198 Kraków, ul. Wierzyńskiego 22 lok.1  
tel. 12/637 97 67**

zaprasza do udziału w konkursie ofert na :

## **Modernizacja przewodów kominowych budynków wielolokalowych administrowanych przez SM Grodzka w Krakowie**

### **1. Przedmiot zapytania obejmuje:**

- a. Dla budynku Wierzyńskiego 9, Myczkowskiego 17, Myczkowskiego 19, Myczkowskiego 65:
  - Adaptacja i modernizacja istniejących ceramicznych pionów kominowych (ok. 8 pionów) do warunków podanych przez firmę Schiedel oraz do pracy z kotłami kondensacyjnymi przy równoczesnym zachowaniu możliwości korzystania z dotychczas używanych kotłów typu turbo.

### **2. Termin realizacji:**

Rozpoczęcie realizacji między **20 czerwca 2024 r.**, z terminem zakończenia do **30 września 2024r.**, przy czym modernizacja jednego pionu kominowego nie powinna trwać dłużej niż **5 dni**.

### **3. Wizja lokalna**

Wskazane jest, aby Oferent zapoznał się z przyszłym miejscem realizacji przedmiotu niniejszego zamówienia i jej bezpośrednim otoczeniem, a także uzyskał wszelkie niezbędne informacje celem prawidłowego przygotowania oferty. Koszty związane z powyższym ponosi Oferent.

### **4. Dodatkowe warunki dotyczące ofert**

Przy wycenie robót należy uwzględnić wszystkie niezbędne prace podstawowe, pomocnicze i dodatkowe konieczne do prawidłowego wykonania zleconego zadania.

Oferent może złożyć tylko jedną ofertę, w formie pisemnej. Dopuszcza się możliwość składania częściowych ofert.

Oferta powinna zawierać:

- indywidualną wycenę niniejszego zapytania, obejmującą osobno wykaz zadań oraz wynagrodzenie za każdą z nich.

Krajowy Rejestr Sądowy nr 0000115334, Sąd Rejonowy dla Krakowa- Śródmieścia  
Adres siedziby:  
30-198 Kraków, ul. Wierzyńskiego22/LU1  
Zarząd: Adam Goch, Tomasz Fabiańczyk.  
Konto: MBS Wieliczka: 09 8619 0006 0010 0253 6093 0002  
NIP: 677-21-63-248 REGON: 357423623

Sekretariat / Inwestycje - tel. (012) 637 97 67  
Administracja - tel. (012) 637 62 37  
Księgowość - tel. (012) 638 46 47

[www.smgrodzka.krakow.pl](http://www.smgrodzka.krakow.pl)  
[sekretariat@smgrodzka.krakow.pl](mailto:sekretariat@smgrodzka.krakow.pl)

# Spółdzielnia Mieszkaniowa "GRODZKA"



- opis robót, pełny opis technologii wraz z zastosowanymi materiałami,
- harmonogram wykonania usługi,
- warunki gwarancji - wymagany minimalny okres gwarancji 3 lata
- warunki dostawy,
- warunki płatności

Do oferty należy przedłożyć następujące dokumenty i oświadczenia:

- oświadczenie oferenta o braku zaległości podatkowych,
- oświadczenie oferenta o braku zaległości w uiszczaniu opłat i składek ZUS,
- oświadczenie o przeprowadzeniu wizji lokalnej,
- oświadczenie, że sytuacja finansowa oferenta pozwala na realizację zamówienia bez udziału zaliczki,

Zamawiającemu przysługuje prawo unieważnienia postępowania konkursowego bez podania przyczyn, a także podzielenia zamówienia i zlecenia jego wykonania więcej niż jednemu oferentowi.

Zamawiający zastrzega sobie prawo wyboru realizacji całości lub części prac będących przedmiotem oferty.

## 5. Kryteria oceny ofert

- Cena – 70%
- Doświadczenie i profesjonalizm Wykonawcy – posiadanie wykwalifikowanej kadry, specjalistycznego sprzętu – potwierdzonego stosownymi dokumentami i oświadczeniami w formie pisemnych załączników dołączonych do oferty – 15%
- Termin wykonania, warunki i termin płatności, okres udzielonej gwarancji – 15%

## 6. Sposób i termin składania ofert

Oferty należy składać w kopertach lub opakowaniach odpowiednio zabezpieczonych w sposób gwarantujący zachowanie poufności treści oferty oraz jej nienaruszalność do czasu otwarcia ofert.

Ofertę należy opisać następująco:

**Spółdzielnia Mieszkaniowa „GRODZKA”  
ul. Wierzyńskiego 22 lok.1  
30-198 Kraków**

**OFERTA NA :**

**Modernizacja przewodów kominowych budynków wielolokalowych administrowanych przez SM Grodzka w Krakowie**

# Spółdzielnia Mieszkaniowa "GRODZKA"



Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego tj.:

**Spółdzielnia Mieszkaniowa „GRODZKA” w Krakowie, przy ul. Wierzyńskiego 22 lok.1, w sekretariacie w terminie do dnia 17 maja 2024r. do godz.13.00.**

Oferta złożona po wyznaczonym terminie nie będzie rozpatrywana. Zostanie zwrócona (po otrzymaniu takiego żądania) bez otwierania.

## 7. Wybór oferty i ogłoszenie wyników

### Otwarcie ofert

Otwarcie ofert nastąpi w dniu **22 maja 2024r.** w siedzibie Zamawiającego.

Wyniki konkursu zostaną ogłoszone w formie informacji pisemnej na stronie internetowej Zamawiającego.

**Zamawiający wybranemu oferentowi wskaże termin i miejsce podpisania umowy.**

**Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia konkursu bez podania przyczyny, a także podzielenia zamówienia i zlecenia jego wykonania więcej niż jednemu oferentowi.**

## 8. Osoba kontaktowa z ramienia SM „Grodzka”

Tomasz Fabiańczyk tel. 509031856, w godz. 8<sup>00</sup> do 13<sup>00</sup>

## 9. Klauzule informacyjne RODO

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), dalej „RODO”, informuję, że:

1. Administratorem Danych jest Spółdzielnia Mieszkaniowa „Grodzka”, z siedzibą w Krakowie, ul. Wierzyńskiego 22 lok.1, 30-198 Kraków.

2. Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych jest możliwy pod adresem: [iod@smgrodzka.krakow.pl](mailto:iod@smgrodzka.krakow.pl)

3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. B oraz art. 6 ust. 1 lit. F RODO w celu związanym z zapytaniem ofertowym (poza ustawą Prawo Zamówień Publicznych) / w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia prowadzonym w trybie konkursu ofertowego.

4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą podmioty upoważnione z tytułu przepisów prawa oraz podmioty realizujące wsparcie techniczne lub organizacyjne dla Administratora na podstawie zawartych umów.

5. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest niezbędne w celu zawarcia ewentualnej umowy.

6. Żądania, oświadczenia i wszelką korespondencję dotyczącą danych osobowych należy przelać w formie pisemnej na podany adres Administratora danych lub e-mailowo na adres: [sekretariat@smgrodzka.krakow.pl](mailto:sekretariat@smgrodzka.krakow.pl)

Z-ca Prezesa Zarządu

SM GRODZKA

*Tomasz Fabiańczyk*  
Tomasz Fabiańczyk

Prezes Zarządu

SM GRODZKA

*Adam Goch*  
Adam Goch

