

Spółdzielnia Mieszkaniowa "GRODZKA"



DTE/TWI/1540/2020

Kraków dnia 03-11-2020r.

**Spółdzielnia Mieszkaniowa „GRODZKA”
30-198 Kraków, ul. Myczkowskiego 1/7.
tel. 12/637 97 67**

zaprasza do udziału w konkursie ofert na :

Świadczenie usług usuwania przyczyn nieszczelności połaci dachowych budynków mieszkalnych wielolokalowych znajdujących się w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej „GRODZKA” w Krakowie

1. Przedmiot konkursu ofert obejmuje świadczenie usług usuwania przyczyn nieszczelności połaci dachowych budynków mieszkalnych wielolokalowych znajdujących się w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej „GRODZKA” w Krakowie na podstawie umowy ramowej o wykonanie robót remontowo-budowlanych.

2. Termin realizacji

Rozpoczęcie realizacji od 01 stycznia 2021 r.

3. Dodatkowe warunki dotyczące ofert

- Przy wycenie robót należy przeprowadzić wizję lokalną.
- Wszystkie budynki znajdujące się w zasobach SM Grodzka posiadają pokrycie z dachówki ceramicznej.
- Przy wycenie robót należy uwzględnić wszystkie niezbędne materiały, prace podstawowe, pomocnicze i dodatkowe konieczne do prawidłowego wykonania zleconego zadania.
- Fakturowanie usług z osobnym wyróżnieniem każdego z budynków/terenów wg wskazań Spółdzielni. Osobno fakturowane Wspólnoty znajdujące się na terenie administrowanym przez Spółdzielnię.
- Oferent może złożyć tylko jedną ofertę, w formie pisemnej.

Krajowy Rejestr Sądowy nr 0000115334, Sąd Rejonowy dla Krakowa - Śródmieście

Adres siedziby:
30-198 Kraków, ul. Myczkowskiego 1/7
Zarząd: Adam Goch, Tomasz Fabiańczyk, Urszula Bednarczyk
NIP: 677-21-63-248 REGON: 357423623
www.smgrodzka.krakow.pl

Fax	- (012) 637 97 67
Sekretariat	- tel. (012) 637 97 67
Administracja	- tel. (012) 637 62 37
Księgowość	- tel. (012) 638 46 47

sekretariat@smgrodzka.krakow.pl

Spółdzielnia Mieszkaniowa "GRODZKA"



Oferta powinna zawierać:

- Indywidualną wycenę, np.: ryczałtową cenę jednostkową dla pojedynczego zgłoszenia z wyszczególnieniem limitu zakresu prac i/lub
- Kosztorys zawierający stawkę roboczogodziny, kosztów pośrednich, zysku oraz innych nośników cenotwórczych jeśli występują. Przyjmuje się koszty zakupu w cenie materiału.
- Kontaktowy numer telefonu komórkowego oraz email – do celów zgłoszeń
- Czas pojedynczej interwencji od chwili pisemnego zgłoszenia przez Spółdzielnię (sms lub email)
- Projekt protokołu wykonania usługi (preferowana dołączona dokumentacja zdjęciowa)
- Warunki płatności.

Do oferty należy przedłożyć następujące dokumenty i oświadczenia:

- oświadczenie oferenta o braku zaległości podatkowych,
- oświadczenie oferenta o braku zaległości w uiszczaniu opłat i składek ZUS,
- oświadczenie o przeprowadzonej wizji lokalnej.

Oferta będzie uznana za nieważną, gdy została złożona po terminie wyznaczonym na składanie ofert niniejszego zapytania. Oferta taka zostanie zwrócona bez otwierania.

Zamawiającemu przysługuje prawo unieważnienia postępowania konkursu ofert bez podania przyczyn, a także podzielenia zamówienia i zlecenia jego wykonania więcej niż jednemu oferentowi.

Zamawiający zastrzega sobie prawo wyboru realizacji całości lub części prac będących przedmiotem oferty.

4. Kryteria oceny ofert

- Cena – 60%
- Doświadczenie i profesjonalizm Wykonawcy – posiadanie wykwalifikowanej kadry, wykazanie listy specjalistycznego sprzętu mechanicznego użytego do wykonania usługi – potwierdzonego oświadczeniami w formie pisemnych załączników dołączonych do oferty – 20%
- Warunki i termin płatności, okres udzielonej gwarancji – 20%

5. Sposób i termin składania ofert

Oferty należy składać w kopertach lub opakowaniach odpowiednio zabezpieczonych w sposób gwarantujący zachowanie poufności treści oferty oraz jej nienaruszalność do czasu otwarcia ofert.

Krajowy Rejestr Sądowy nr 0000115334, Sąd Rejonowy dla Krakowa – Śródmieścia

Adres siedziby:
30-198 Kraków, ul. Myczkowskiego 1/7
Zarząd: Adam Goch, Tomasz Fabiańczyk, Urszula Bednarczyk
NIP: 677-21-63-248 REGON: 357423623
www.smgrodzka.krakow.pl

Fax - (012) 637 97 67
Sekretariat - tel. (012) 637 97 67
Administracja - tel. (012) 637 62 37
Księgowość - tel. (012) 638 46 47

sekretariat@smgrodzka.krakow.pl

Spółdzielnia Mieszkaniowa "GRODZKA"



Ofertę należy opisać następująco:

**Spółdzielnia Mieszkaniowa „GRODZKA”
ul. Myczkowskiego 1/7
30-198 Kraków**

OFERTA NA :

Świadczenie usług usuwania przyczyn nieszczelności połaci dachowych budynków mieszkalnych wielolokalowych znajdujących się w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej „GRODZKA” w Krakowie - nie otwierać przed 24.11.2020 godz. 16:30

Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego tj.:

**Spółdzielnia Mieszkaniowa „GRODZKA” w Krakowie, przy ul. Myczkowskiego 1/7,
w sekretariacie w terminie do dnia 20.11.2020r. do godz.13.00.**

6. Wybór oferty i ogłoszenie wyników

Otwarcie ofert

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 24.11.2020r. o godz. 16.30 w siedzibie Zamawiającego 30-198 Kraków, ul. Myczkowskiego 1/7.

Analiza ofert

Szczegółowa analiza ofert dopuszczonych do dalszej części konkursu ofert oraz wybór Wykonawcy.

Wyniki konkursu ofert zostaną ogłoszone do dnia 15.12.2020 r. w formie informacji pisemnej na stronie internetowej Zamawiającego.

Zamawiający wybranemu oferentowi wskaże termin i miejsce podpisania umowy.

Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia konkursu ofert bez podania przyczyny, a także podzielenia zamówienia i zlecenia jego wykonania więcej niż jednemu oferentowi.

7. Osoba kontaktowa z ramienia SM „Grodzka”

Tomasz Fabiańczyk tel. 509031856, w godz. 8⁰⁰ do 13⁰⁰

8. Klauzule informacyjne RODO

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem

Krajowy Rejestr Sądowy nr 0000115334, Sąd Rejonowy dla Krakowa - Śródmieścia

Adres siedziby:

30-198 Kraków, ul. Myczkowskiego 1/7

Zarząd: Adam Goch, Tomasz Fabiańczyk, Urszula Bednarczyk

NIP: 677-21-63-248

REGON: 357423623

www.smgrodzka.krakow.pl

Fax

Sekretariat

Administracja

Księgowość

- (012) 637 97 67

- tel. (012) 637 97 67

- tel. (012) 637 62 37

- tel. (012) 638 46 47

sekretariat@smgrodzka.krakow.pl

Spółdzielnia Mieszkaniowa "GRODZKA"



danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), dalej „RODO”, informuję, że:

1. Administratorem Danych jest Spółdzielnia Mieszkaniowa „Grodzka”, z siedzibą w Krakowie, ul. Myczkowskiego 1/7, 30-198 Kraków.

2. Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych jest możliwy pod adresem: iod@smgrodzka.krakow.pl

3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. B oraz art. 6 ust. 1 lit. F RODO w celu związanym z zapytaniem ofertowym (poza ustawą Prawo Zamówień Publicznych).

4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą podmioty upoważnione z tytułu przepisów prawa oraz podmioty realizujące wsparcie techniczne lub organizacyjne dla Administratora na podstawie zawartych umów.

5. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest niezbędne w celu zawarcia ewentualnej umowy;

6. Żądania, oświadczenia i wszelką korespondencję dotyczącą danych osobowych należy przesyłać w formie pisemnej na podany adres Administratora danych lub e-mailowo na adres: sekretariat@smgrodzka.krakow.pl

Spółdzielnia Mieszkaniowa
"GRODZKA"

30-198 Kraków, ul. Myczkowskiego 1/7
tel. 12 637-62-37 fax. 12 637-97-67
NIP: 677-21-63-248, Regon 357423623

Krajowy Rejestr Sądowy nr 0000115334, Sąd Rejonowy dla Krakowa - Śródmieścia

Adres siedziby:

30-198 Kraków, ul. Myczkowskiego 1/7

Zarząd: Adam Goch, Tomasz Fabiańczyk, Urszula Bednarczyk

NIP: 677-21-63-248

REGON: 357423623

www.smgrodzka.krakow.pl

Fax

Sekretariat

Administracja

Księgowość

- (012) 637 97 67

- tel. (012) 637 97 67

- tel. (012) 637 62 37

- tel. (012) 638 46 47

sekretariat@smgrodzka.krakow.pl